



Інформаційний документ
про стандартний страховий продукт
«СТРАХУВАННЯ МАЙНА»

Цей документ містить загальну інформацію про страховий продукт та не є пропозицією щодо укладення договору страхування. Зазначена інформація потрібна для розуміння сутності, ризиків, потенційних вигод та збитків цього продукту і допомагає порівняти його з іншими продуктами.

№	Вид інформації	Інформація для заповнення страховиком
1	2	3
1	1. Інформація про страховика	
2	Найменування страховика, код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України	Товариство з додатковою відповідальністю «Страхова компанія “УНІК» Код ЄДРПОУ 35441556
3	Номер і дата витягу з Реєстру	Номер витягу 27-0024/33312 від 30.04.2024 року)
4	Місцезнаходження страховика	01024, м. Київ, вул. Велика Васильківська, буд. 39
5	Адреса офіційного вебсайту страховика	http://unic.in.ua/
6	2. Основні умови страхового продукту	
7	Клас страхування та опис страхового продукту	Клас(и) страхування та об'єкт(и), що підлягають страхуванню відповідно до умов страхового продукту: Клас страхування 8 «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ» Клас страхування 9 «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна), крім подій, визначених у класі 8» Стандартний страховий продукт «СТРАХУВАННЯ МАЙНА» Об'єктом страхування можуть бути: цивільна відповідальність Страхувальника за шкоду, заподіяну життю, здоров'ю, майну третіх осіб під час проведення господарської діяльності, що пов'язана із застрахованим видом діяльності, що зазначена в договорі.
8	Страхові ризики та обмеження страхування	Страховими ризиками є: 1. Безпосередній вплив вогню (пожежі, спалаху, удару блискавки, замикання електричних ланцюгів в приладах і/або проводці, вибуху нафтопродуктів, машин, обладнання), здатного самостійно розповсюджуватися

		<p>поза місцями, спеціально призначеними для його підтримки;</p> <p>2. Вибух – стрімко протікаючого процесу вивільнення великої кількості енергії в обмеженому об'ємі за короткий проміжок часу, який супроводжується виділенням великої кількості тепла і утворенням газів;</p> <p>3. Стихійне лихо (землетрусу, урагану, смерчу, вихору, селю, повені, обвалу, зсуву, просідання ґрунту);</p> <p>4. Аварія – розповсюдження води або інших рідин у зв'язку з пошкодженням трубопроводів (водопостачання, каналізації, опалювання, паливопроводів і т.ін.), проникнення води і іншої рідини з інших приміщень;</p> <p>5. Протиправні дії третіх осіб – крадіжки з проникненням в застраховане приміщення або в приміщення, в якому знаходиться застраховане майно; грабежу або розбою у межах території страхування; умисного знищення або пошкодження застрахованого майна;</p> <p>6. Падіння на застраховане майно пілотованих об'єктів, що літають, або їх уламків.</p> <p>Обмеження страхування – відсутні.</p>
9	Територія та строк дії договору страхування	<p>1. Територія покриття – адреса місцезнаходження майна, окрім території активних бойових дій та тимчасово окупованих Російською Федерацією територій, які визначені Наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій № 309 від 22 грудня 2022 року «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» або будь-яких змін до нього, а також на відстані ближче 50 км до вказаних територій.</p> <p>2. Договір укладається на строк до 1 року. Продовження строку дії Договору неможливе.</p>
10	Розмір страхової суми (ліміту відповідальності)	<p>Визначення страхової суми здійснюється на підставі:</p> <ul style="list-style-type: none"> • дійсної вартості майна; • балансової вартості майна; • повної виробничої собівартості майна.
11	Франшиза	<p>Франшиза за договором є безумною</p> <p>Мінімальний розмір франшизи – 0%</p> <p>Максимальний розмір франшизи – 50%.</p>

12	Розмір страхової премії / страхового тарифу	Мінімальний страховий тариф – 0,03% Максимальний страховий тариф – 6%.
13	Порядок та строки сплати страхової премії	<p>1. Сплата страхової премії згідно з Договором страхування здійснюється одноразово або рівними частинами.</p> <p>2. Договором страхування можуть передбачатися наслідки для Страхувальника за несвоєчасну сплату наступної частини страхової премії</p>
14	Обов'язки сторін	<p>1.Страховик зобов'язаний:</p> <p>1.1.Ознайомити Страхувальника з умовами страхування;</p> <p>1.2.Протягом двох робочих днів, як тільки йому стане відомо про настання страхового випадку, прийняти заходи щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування;</p> <p>1.3.При настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування в порядку і в терміни, передбачені умовами договору;</p> <p>1.4.Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку, що пов'язані із запобіганням або зменшенням збитків в межах до 1% від загальної страхової суми за договором;</p> <p>1.5.За заявою Страхувальника, у разі здійснення ним заходів, які зменшили страховий ризик, або збільшили вартість майна, переукласти з ним договір або укласти додаткову угоду до договору;</p> <p>1.6.Тримати в таємниці відомості про Страхувальника і його майновий стан, за винятком випадків, передбачених законодавством України;</p> <p>1.7.Виконувати інші дії, передбачені законодавством України та договором.</p> <p>2.Страхувальник зобов'язаний:</p> <p>2.1.Своєчасно вносити страхові платежі в розмірі і в порядку, передбаченому умовами договору;</p> <p>2.2.При укладанні договору надати інформацію Страховикові про всі відомі йому обставини, які мають істотне значення для оцінки страхового ризику;</p> <p>2.3. Повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо об'єктів страхування, вказаних у договорі;</p> <p>2.4.В період дії договору негайно повідомляти Страховика про зміни обставин, які мають істотне значення для оцінки страхового ризику;</p> <p>2.5.Здійснювати інші дії, передбачені законодавством</p>

України і договором.

3.Страховик має право:

3.1.Перевіряти стан майна на відповідність умовам, вказаним у заяві на страхування;

3.2.Перевіряти виконання Страхувальником вимог договору;

3.3.Направляти запити в органи міліції, пожежної охорони і інші спеціалізовані органи, в компетенцію яких входить ліквідація наслідків подій, передбачених умовами договору, і розслідування причин їх виникнення (надалі - Компетентні органи);

3.4.Брати участь у збереженні і порятунку майна, а також давати інструкції, спрямовані на зменшення збитку, виконання яких є обов'язковим для Страхувальника;

3.5.Оглянути пошкоджене майно, провести власне розслідування для з'ясування причин і розміру збитку;

3.6.При повідомленні про обставини, сприяючі збільшенню страхового ризику, переукласти договір страхування або укласти додаткову угоду до договору.

3.7.Відстрочити виплату страхового відшкодування в порядку, передбаченому умовами договору;

3.8.Пред'явити (у межах фактично виплаченої суми страхового відшкодування) регресні вимоги особам, винним у настанні страхового випадку, з метою отримання від них компенсації за заподіяні збитки;

3.9.Відмовити у виплаті страхового відшкодування відповідно до чинного законодавства України і умов договору.

3.10.Припинити дію договору відповідно до законодавства України.

4.Страхувальник має право:

4.1.Ознайомитися з умовами страхування;

4.2.При настанні страхового випадку отримати страхове відшкодування в порядку і в терміни, передбачені умовами договору;

4.3. У разі здійснення заходів, які зменшили страховий ризик, або збільшили вартість майна, переукласти договір або укласти додаткову угоду до договору.

4.4.Збільшити за узгодженням із Страховиком в період дії договору розмір страхової суми, якщо майно було застраховане на неповну дійсну вартість, шляхом укладення додаткової угоди до договору з оплатою додаткового страхового платежу;

		4.5.Припинити дію договору відповідно до чинного законодавства України;
15	Підстави та порядок припинення дії договору страхування	<p>Дія Договору припиняється та втрачає чинність за згодою Сторін, а також у разі:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Закінчення строку дії цього Договору. 2. Виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі. 3. Несплати Страхувальником страхових платежів (відповідних частин) у розмірі та у строки, зазначені в Договорі. 4. Ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника-фізичної особи чи втрати ним дієздатності. 5. Ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України. 6. Прийняття судового рішення про визнання Договору недійсним. 7. В інших випадках, передбачених чинним законодавством України. <p>Про намір достроково припинити дію Договору будь-яка Сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше як за 30 календарних днів до дати припинення дії цього Договору.</p> <p>У разі дострокового припинення дії цього Договору за вимогою Страхувальника, Страховик повертає йому частину сплаченого страхового платежу за період, що залишився до закінчення дії Договору, з відрахуванням розміру витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням цього Договору страхування та фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору, то останній повертає Страхувальнику сплачений ним страховий платіж повністю.</p> <p>У разі дострокового припинення дії цього Договору за вимогою Страховика, Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору, то Страховик повертає Страхувальнику сплачені страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням розміру витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням цього Договору страхування та виплат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором.</p>
16	3. Здійснення страхових виплат	

17	Порядок дій у разі настання події, що має ознаки страхового випадку	<p>1. При настанні події, яка за умовами договору може бути кваліфікована як страховий випадок, Страхувальник зобов'язаний:</p> <p>1.1. Негайно повідомити в Компетентні органи;</p> <p>1.2. Протягом 3-х робочих днів з моменту настання страхового випадку письмово проінформувати про це Страховика шляхом подачі заяви на виплату страхового відшкодування встановленої Страховиком форми. У випадку, якщо виконання вказаних вимог було неможливе, Страхувальник зобов'язаний надати документальне підтвердження наявності поважних причин;</p> <p>1.3. Прийняти всі доступні заходи для порятунку майна, усунення причин події, забезпечити охорону пошкодженого майна, виконувати всі інструкції, отримані від Страховика;</p> <p>1.4. Забезпечити збереження предметів, які можуть служити речовими доказами причин настання події;</p> <p>1.5. Забезпечити Страховикові можливість огляду місця події і пошкодженого майна для з'ясування причин і встановлення розміру збитку.</p>
18	Порядок здійснення страхових виплат	<p>1. Страховик впродовж 10 (Десяти) робочих днів, починаючи з моменту отримання письмової заяви на виплату страхового відшкодування і інших необхідних документів, складає Страховий Акт. Зазначений термін може бути збільшений у випадках, визначених цим договором.</p> <p>2. Якщо випадок визнаний страховим, страхове відшкодування виплачується впродовж п'яти робочих днів з дня складання Страхового Акту.</p> <p>3. Розмір страхового відшкодування дорівнює розміру збитку, заподіяного настанням страхового випадку, за вирахуванням встановленої договором франшизи та сум, отриманих страхувальником як відшкодування збитків від інших осіб, але не більше страхової суми.</p> <p>4. Розмір збитку визначається страховиком або уповноваженою ним особою шляхом проведення експертизи і складання кошторису збитків. Будь-яка зі сторін має право на проведення незалежної експертизи, яка проводиться за рахунок сторони, що вимагає її проведення.</p> <p>4.1. Збитки визначаються:</p> <p>4.1.1. У випадку загибелі майна — у розмірі дійсної вартості майна з урахуванням зносу за час дії договору, за вирахуванням вартості наявних залишків, придатних для подальшого використання. Загибель майна означає повне</p>

або часткове знищення майна, при якому витрати на відновлення дорівнюють дійсній вартості або її перевищують.

4.1.2. У випадку пошкодження (часткового руйнування) майна — у розмірі витрат на відновлення.

4.1.3. У випадку викрадення майна — у розмірі дійсної вартості майна на момент укладення договору з урахуванням зносу за час дії договору.

4.2. Витрати на відновлення включають в себе:

4.2.1. Витрати на матеріали і запасні частини для ремонту, необхідні для приведення майна до стану, в якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку.

4.2.2. Витрати на оплату робіт, необхідних для відновлення майна до стану, в якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку.

4.3. До витрат на відновлення не відносяться:

4.3.1. Витрати, пов'язані із змінами або поліпшенням застрахованого об'єкта.

4.3.2. Витрати, пов'язані з тимчасовим (допоміжним) ремонтом або відновленням.

4.3.3. Інші витрати, здійснені поза необхідними.

5. Якщо страхова сума складає певну частину дійсної вартості застрахованого об'єкта, страхове відшкодування виплачується у тій же частині від збитків. Це положення також стосується випадків, коли страхова сума виявилася меншою за дійсну вартість об'єкта, зазначену в договорі.

6. Страховик відшкодовує витрати, понесені страхувальником для запобігання або зменшення збитків, у межах 1% від загальної страхової суми на підставі відповідних документів.

Страхувальник зобов'язаний повернути страховикові отримане страхове відшкодування або його частину, якщо виникне обставина, яка позбавляє страхувальника права на відшкодування.

8. Якщо страхувальник мав кілька договорів страхування майна з аналогічними ризиками, страхове відшкодування, яке виплачують усі страховики, не може перевищувати розмір заподіяного збитку. Кожен страховик здійснює виплату пропорційно до розміру страхової суми за своїм договором.

9. Страховик має право відстрочити складання Страхового Акту і виплату відшкодування у разі:

		<p>9.1. Мотивованих сумнівів щодо правомірності вимог на відшкодування — до отримання роз'яснень компетентних органів, але не більше ніж на три місяці.</p> <p>9.2. Неможливості визначення розміру збитку у встановлений строк — до моменту визначення збитків, але не більше ніж на три місяці.</p> <p>9.3. Порухення кримінальної справи за фактом страхового випадку — до завершення розслідування або судового розгляду.</p> <p>10. Після виплати страхового відшкодування ліміт відповідальності зменшується на суму виплати. Наступні виплати враховують це зменшення. Якщо страхове відшкодування виплачене у розмірі страхової суми, договір припиняється з моменту виплати.</p> <p>11. У разі зникнення майна відшкодування виплачується лише за умови укладення угоди, за якою страхувальник передає право власності на знайдене майно страховикові.</p> <p>12. Якщо майно знайдене до моменту виплати відшкодування, воно залишається у власності страхувальника, а розрахунок відшкодування здійснюється з урахуванням цього факту.</p> <p>13. Якщо майно знайдене після виплати відшкодування, сторони можуть відмінити раніше укладену угоду. Якщо майно залишається у страхувальника, він повертає різницю між виплаченим відшкодуванням та новим розрахунком.</p>
19	Винятки із страхових випадків та підстави для відмови у страховій виплаті	<p>1. Не визнаються страховими випадками події, які відбулися внаслідок:</p> <p>1.1. Ядерного вибуху, радіації або радіоактивного зараження;</p> <p>1.2. Військових дій, а також маневрів або інших військових заходів;</p> <p>1.3. Громадянської війни, терористичних актів, народних хвилювань всілякого роду або страйків;</p> <p>1.4. Вилучення, конфіскації, реквізиції, арешту або знищення Майна по розпорядженню державних органів;</p> <p>1.5. Умисних дій Страхувальника, його представників або працівників, направлених на настання страхового випадку, невиконання, порушення діючих норм і розпоряджень органів відомчого і державного пожежного нагляду, неприйняття заходів по попередженню можливої загибелі або пошкодження Майна;</p>

		<p>1.6.Дії Страхувальника, їх робочих або представників в стані алкогольного сп'яніння, під впливом наркотичних або токсичних речовин;</p> <p>1.Здійснення Страхувальником, його представниками або робочими навмисного злочину;</p> <p>1.8.Дефектів і недоліків Майна, які були відомі Страхувальникові до настання страхового випадку, але про які не було повідомлено Страховикові;</p> <p>1.9.Самозаймання, бродіння, гниття, усихання або інші природні процеси, які відбуваються в Майні;</p> <p>1.Розкрадання Майна під час настання страхового випадку, не застрахованого по ризику втрати майна в результаті протиправних дій третіх осіб.</p>
20	4. Інша інформація	
21	Форма договору страхування	Письмова з паперовим підписанням
22	Канал(и) реалізації страхового продукту	<p>1) Агентська мережа;</p> <p>2) Прямі продажі страховика;</p>
23	Інша інформація про страховий продукт	Відсутня
24	Посилання на документи, у яких міститься повна інформація про стандартний страховий продукт	http://unic.in.ua/strakhuvannia-mayna/